

**Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do przetargu ustnego na najem wolnych lokali użytkowych,
który odbędzie się w dniu 22.09.2026r. o godz. 11⁰⁰**

L.p.	Adres lokalu	Własność	pow. użytkowa lokalu w m ²	Opis lokalu	Stawka wywoławcza netto w zł	Wadium w zł	Okres czasowej obniżki czynszu	Wysokość stawki w okresie czasowej obniżki w zł
1.	Wyzwolenia 57 LOKAL nr 2 ADM 3	Budynek <u>Prywatny</u>	32,50 m ²	Położenie lokalu: lokal położony w budynku mieszkalnym na parterze z wejściem od strony ulicy. Struktura lokalu: 2 pomieszczeń (brak WC). Wyposażenie lokalu: - instalacja elektryczna - wymaga sprawdzenia (osprzęt do wymiany), - instalacja wodno-kanalizacyjna - wymaga sprawdzenia umywalka, zawór czepalny -do wymiany), - ogrzewanie – brak Stan techniczny: - rodzaj ścian: - malowane (częściowo do usunięcia, uzupełnienia oraz do przetarcia i malowania), - rodzaj sufitów: - malowane (częściowo do usunięcia, uzupełnienia oraz do przetarcia i malowania), - podłogi: - wykładzina PCV (do wymiany). - okna/witryny: 1 szt. metalowe (do wymiany), 1 szt. drewniane (do wymiany). - Drzwi: - metalowe (do wymiany)	8,00 zł	780,00 zł	6 m-cy	4,00 zł

**Lokale użytkowe można obejrzeć po wcześniejszym ustaleniu terminu z Panią Beatą Sachnik – Specjalistą ds. lokali użytkowych
– pracownikiem MPGL w Świętochłowicach przy ul. Tunelowa 2.
Kontakt telefoniczny: 572 612 829 lub (32) 346-08-54.**

Gdy Twoja działalność będzie inna, od dotychczas prowadzonej w lokalu, zmiana sposobu użytkowania lokalu pod względem budowlanym będzie Twoim obowiązkiem (sprawą zajmie się Wydział Architektury i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach ul. Katowicka 54; 41-600 Świętochłowice

Uwaga:

wpłata wadium do dnia 21.09.2026r. na konto bankowe podane w ogłoszeniu przetargowym!